

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КОНТРОЛЬНО-СЧЁТНАЯ ПАЛАТА
ТАЙШЕТСКОГО РАЙОНА**

**Экспертное заключение № 187-З
на проект решения Думы Тайшетского района "О внесении изменений в
Положение о приватизации муниципального имущества муниципального
образования "Тайшетский район"**

"20" июля 2020г.

г. Тайшет

Утверждено
распоряжением
Председателя КСП
от 20.07.2020г. № 431-р

Настоящее экспертное заключение подготовлено Контрольно-счётной палатой Тайшетского района (далее – Контрольно-счётная палата, КСП), на основании статьи 6 Положения о Контрольно-счётной палате Тайшетского района, утвержденного решением Думы Тайшетского района от 28.01.2020 г. № 274, распоряжения заместителя председателя КСП на проведение экспертно-аналитического мероприятия от 15.07.2020 г. № 420-р, в соответствии с требованиями пункта 2 статьи 157 Бюджетного кодекса Российской Федерации (далее - БК РФ), статьи 9 Федерального закона от 07.02.2011 г. № 6-ФЗ "Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований".

Предмет экспертно-аналитического мероприятия:

Проект решения Думы Тайшетского района "О внесении изменений в Положение о приватизации муниципального имущества муниципального образования "Тайшетский район" (далее Проект решения Думы Тайшетского района).

Цель экспертно-аналитического мероприятия:

- соответствие Проекта решения Думы Тайшетского района требованиям Конституции Российской Федерации, федерального законодательства и законодательства Иркутской области и нормативных правовых актов муниципального образования Тайшетский район

**Сроки начала и окончания проведения экспертно-аналитического
мероприятия:**

с 15 июля 2020 г. по 20 июля 2020 г.

Исполнители экспертно-аналитического мероприятия:

аудитор КСП Тайшетского района – Щукина Анна Николаевна

Нормативные правовые акты:

- Бюджетный кодекс Российской Федерации;
- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";
- Федеральный закон от 07.02.2011 г. № 6-ФЗ "Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований";
- Федеральный закон от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества";
- Положение об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утверждённое постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860;
- Устав муниципального образования "Тайшетский район".

Для проведения экспертизы 15.07.2020 г. Думой Тайшетского района направлены в Контрольно-счетную палату Тайшетского района следующие документы:

- Проект решения Думы Тайшетского района "О внесении изменений в Положение о приватизации муниципального имущества муниципального образования "Тайшетский район".
- Пояснительная записка к проекту решения Думы Тайшетского района "О внесении изменений в Положение о приватизации муниципального имущества муниципального образования "Тайшетский район".

В ходе проведения экспертизы установлено:

Положение о приватизации муниципального имущества муниципального образования "Тайшетский район" (далее – Положение о приватизации) разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (далее - Федеральный закон о приватизации), Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Тайшетский район" и регулирует вопросы приватизации муниципального имущества муниципального образования "Тайшетский район", решение которых отнесено Федеральным законом о приватизации к компетенции органов местного самоуправления. Положение о приватизации утверждено решением Думы Тайшетского района от 27.06.2017 г. № 89, решениями Думы Тайшетского района от 26.12.2017 г. № 105, от 20.12.2019 г. № 265 в Положение вносились изменения и дополнения.

Представленный Проект решения Думы Тайшетского района разработан в целях приведения Положения о приватизации в соответствие с действующим законодательством.

Предлагаемые Проектом решения Думы Тайшетского района изменения в Положение о приватизации и обоснованность данных изменений представлены в таблице:

в редакции Положения о приватизации	в редакции Проекта решения Думы Тайшетского района	Обоснованность предлагаемых изменений
статья 4. Орган местного самоуправления, осуществляющий функции приватизации		
<p>1. Приватизация муниципального имущества осуществляется Комитетом по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского района.</p> <p>2. Продавцом муниципального имущества выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского района (далее – Уполномоченный орган), который:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) разрабатывает проект Прогнозного плана приватизации; 2) подготавливает проект постановления администрации Тайшетского района об условиях приватизации муниципального имущества; 3) выступает организатором торгов по продаже муниципального имущества; 4) осуществляет техническое, организационное и документальное обеспечение проведения торгов по продаже муниципального имущества; 5) размещает на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов), а также на официальном сайте администрации Тайшетского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее – официальный сайт администрации Тайшетского района) постановление администрации Тайшетского района об условиях приватизации муниципального имущества; 6) организует подготовку и размещение информационного сообщения о продаже муниципального имущества на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, а также на официальном сайте администрации Тайшетского района; 7) принимает от претендентов заявки, а также прилагаемые к ним предложения о цене муниципального имущества и другие документы по описям, представленным претендентами, ведет учет заявок и предложений о цене имущества по мере их поступления в журнале приема заявок; 8) определяет победителя торгов и оформляет протокол об итогах торгов; 9) уведомляет участников торгов об итогах и заключает с победителем договор купли-продажи муниципального имущества; 10) производит расчеты с претендентами, участниками и победителем торгов; 11) организует подготовку и размещение информационного сообщения о результатах сделок приватизации муниципального имущества на официальном сайте Российской Федерации для размещения 	<p>1. Приватизация муниципального имущества осуществляется Комитетом по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского района.</p> <p>2. Продавцом муниципального имущества выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского района (далее – Уполномоченный орган), который:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) разрабатывает проект Прогнозного плана приватизации; 2) принимает решение об условиях приватизации муниципального имущества; 3) обеспечивает соблюдение требований Федерального закона о приватизации, а также принятых в соответствии с ним нормативных правовых актов, регулирующих продажу имущества; 4) обеспечивает в установленном порядке проведение оценки подлежащего продаже имущества; 5) определяет в случаях, установленных Федеральным законом о приватизации, начальную цену продажи имущества, цену первоначального предложения и цену отсечения при проведении продажи имущества посредством публичного предложения, единую цену продажи при проведении специализированного аукциона, а также "шаг аукциона" и "шаг понижения"; 6) принимает решение о привлечении оператора электронной площадки, заключает с ним договор; 7) утверждает электронную форму заявки на участие в продаже имущества; 8) определяет по согласованию с оператором электронной площадки даты начала и окончания регистрации на электронной площадке заявок, дату и время проведения процедуры продажи имущества; 9) определяет размер, срок и условия внесения физическими и юридическими лицами задатка на участие в продаже имущества на аукционе, конкурсе, продаже имущества посредством публичного предложения, а также иные условия договора о задатке; 10) заключает с претендентами договоры о задатке в случаях, установленных законодательством Российской Федерации; 11) проверяет правильность оформления представленных претендентами документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, 	<p>Статья определяет компетенцию КУМИ района как продавца муниципального имущества. в соответствии с нормами Федерального закона о приватизации и п. 4 Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860</p>

<p>информации о проведении торгов, а также на официальном сайте администрации Тайшетского района;</p> <p>12) обеспечивает передачу муниципального имущества покупателю и совершает необходимые действия, связанные с переходом к нему права собственности;</p> <p>13) осуществляет контроль за условиями приватизации муниципального имущества;</p> <p>14) осуществляет иные полномочия в соответствии с настоящим Положением, руководствуясь действующим законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами муниципального образования "Тайшетский район".</p>	<p>содержащемуся в информационном сообщении о проведении продажи имущества;</p> <p>12) организует подготовку в порядке, установленном Федеральным законом о приватизации, информационного сообщения о проведении продажи имущества и об итогах продажи имущества, а также размещение информации в сети "Интернет" в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом о приватизации, Федеральным законом "О персональных данных";</p> <p>13) принимает по основаниям, установленным Федеральным законом о приватизации, решение о признании претендентов участниками продажи имущества либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества, оформляемое протоколом;</p> <p>14) определяет победителя продажи имущества и подписывает протокол об итогах продажи имущества;</p> <p>15) производит расчёты с претендентами, участниками и победителем;</p> <p>16) заключает с победителем договор купли-продажи;</p> <p>17) обеспечивает передачу имущества победителю и совершает необходимые действия, связанные с переходом права собственности на него;</p> <p>18) осуществляет иные функции, предусмотренные настоящим Положением, руководствуясь действующим законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами муниципального образования "Тайшетский район".</p>	
статья 5. Планирование приватизации муниципального имущества		
<p>6. Утвержденный Думой Тайшетского района Прогнозный план приватизации подлежит опубликованию в Бюллетене нормативных правовых актов Тайшетского района "Официальная среда", а также размещению на официальном сайте администрации Тайшетского района.</p>	<p>6. Утвержденный Думой Тайшетского района Прогнозный план приватизации подлежит опубликованию на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также в Бюллетене нормативных правовых актов Тайшетского района "Официальная среда", на официальном сайте администрации Тайшетского района.</p>	<p>Согласно п. 1 ст. 10 Закона о приватизации порядок планирования приватизации муниципального имущества определяется органами местного самоуправления самостоятельно. Информационное обеспечение приватизации муниципального имущества согласуется с требованиями ст. 15 Закона о приватизации.</p>
статья 6. Порядок реализации Прогнозного плана приватизации		
<p>3. Решение Комиссии по приватизации об условиях приватизации (далее - решение об условиях приватизации) муниципального имущества должно содержать следующие сведения:</p> <p>1) наименование (состав) имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);</p> <p>2) способ приватизации имущества;</p> <p>3) начальную цену продажи имущества;</p> <p>4) сумму задатка;</p> <p>5) величину повышения начальной цены при продаже имущества на аукционе ("шаг аукциона");</p> <p>6) величину снижения цены первоначального предложения при</p>	<p>3. Решение Комиссии по приватизации об условиях приватизации (далее – решение об условиях приватизации) муниципального имущества должно содержать следующие сведения:</p> <p>1) наименование (состав) имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);</p> <p>2) способ приватизации имущества;</p> <p>3) начальную цену продажи имущества;</p> <p>4) сумму задатка;</p> <p>5) величину повышения начальной цены при продаже имущества на аукционе ("шаг аукциона");</p> <p>6) величину снижения цены первоначального предложения при продаже имущества посредством публичного предложения ("шаг</p>	<p>Часть 3 статьи 6 Положения о приватизации дополнена пунктом 12, предусматривающим, что решение об условиях приватизации должно содержать сведения о продаже имущества в электронной форме. Пункт соответствует нормам ч. 1 и 2 ст. 32.1 Закона о приватизации. С 01.06.2019 г. продажа муниципального имущества на аукционе, продажа акций АО на специализированном аукционе, продажа акций АО, долей в уставном капитале ООО, объектов культурного наследия, посредством публичного предложения, без объявления цены осуществляется в электронной форме. Сведения о</p>

<p>продаже имущества посредством публичного предложения ("шаг понижения");</p> <p>7) минимальную цену предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество при продаже имущества посредством публичного предложения (цена отсечения);</p> <p>8) срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления при продаже муниципального имущества без объявления цены);</p> <p>9) условия конкурса (при продаже муниципального имущества на конкурсе);</p> <p>10) сведения о земельном участке (в случае приватизации зданий, строений, сооружений, а также объектов, строительство которых не завершено и которые признаны самостоятельными объектами недвижимости одновременно с отчуждением земельных участков, необходимых для их использования);</p> <p>11) существующие обременения приватизируемого муниципального имущества, в том числе установленные публичные сервитуты.</p>	<p>понижения");</p> <p>7) минимальную цену предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество при продаже имущества посредством публичного предложения (цена отсечения);</p> <p>8) срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления при продаже муниципального имущества без объявления цены);</p> <p>9) условия конкурса (при продаже муниципального имущества на конкурсе);</p> <p>10) сведения о земельном участке (в случае приватизации зданий, строений, сооружений, а также объектов, строительство которых не завершено и которые признаны самостоятельными объектами недвижимости одновременно с отчуждением земельных участков, необходимых для их использования);</p> <p>11) существующие обременения приватизируемого муниципального имущества, в том числе установленные публичные сервитуты.</p> <p>12) сведения о продаже муниципального имущества в электронной форме.</p>	<p>проведении продажи муниципального имущества в электронной форме должны содержаться в решении об условиях приватизации такого имущества.</p>
<p>12. Информационное сообщение размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, а также на официальном сайте администрации Тайшетского района не менее чем за тридцать календарных дней до дня осуществления продажи указанного имущества.</p>	<p>12. Информационное сообщение размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, а также на официальном сайте администрации Тайшетского района не менее чем за тридцать календарных дней до дня осуществления продажи указанного имущества.</p> <p>12¹. В день размещения информационного сообщения на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определённом Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте администрации Тайшетского района на электронной площадке размещаются:</p> <p>1) информационное сообщение о проведении продажи имущества;</p> <p>2) электронная форма заявки;</p> <p>3) проект договора купли-продажи имущества (за исключением продажи имущества на специализированном аукционе);</p> <p>4) иные сведения, предусмотренные Федеральным законом о приватизации</p>	<p>Статья 6 Положения о приватизации дополнена частью 12¹, которая предусматривает процедуру размещения информационного сообщения. Информационное обеспечение приватизации муниципального имущества согласуется с требованиями ст. 15 и ч. 6 ст. 32.1 Закона о приватизации.</p>
<p>Статья 9. Продажа муниципального имущества на аукционе</p>		
<p>2. Порядок продажи муниципального имущества на аукционе регулируется статьей 18 Федерального закона о приватизации, Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585</p>	<p>2. Порядок продажи муниципального имущества на аукционе регулируется статьей 18 Федерального закона о приватизации, Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860</p>	<p>Часть 2 статьи 9 Положения о приватизации приведена в соответствие с нормами ст. 18 Закона о приватизации. Постановление Правительства от 12.08.2002 г. № 585 утратило силу с 29.10.2019 г., так как все торги по продаже муниципального имущества проводятся исключительно в электронной форме.</p>
<p>Статья 10. Продажа акций акционерных обществ на специализированном аукционе</p>		
<p>Продажа акций акционерных обществ на специализированном аукционе</p>	<p>Продажа акций акционерных обществ на специализированном аукционе</p>	<p>Статья 10 Положения о приватизации приведена в</p>

<p>осуществляется на основании решения об условиях приватизации муниципального имущества, принятого в соответствии с настоящим Положением, в порядке, установленном статьёй 19 Федерального закона о приватизации, Положением об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585</p>	<p>осуществляется на основании решения об условиях приватизации муниципального имущества, принятого в соответствии с настоящим Положением, в порядке, установленном статьёй 19 Федерального закона о приватизации, Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860.";</p>	<p>соответствие с нормами ст. 19 Закона о приватизации. Постановление Правительства от 12.08.2002 г. № 585 утратило силу с 29.10.2019 г., так как все торги по продаже муниципального имущества проводятся исключительно в электронной форме.</p>
Статья 11. Продажа муниципального имущества на конкурсе		
<p>1. Проведение конкурса по продаже муниципального имущества осуществляется на основании решения об условиях приватизации муниципального имущества, принятого в соответствии с настоящим Положением, и в соответствии со статьёй 20 Федерального закона о приватизации, Положением о проведении конкурса по продаже государственного и муниципального имущества, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 584</p>	<p>1. Проведение конкурса по продаже муниципального имущества осуществляется на основании решения об условиях приватизации муниципального имущества, принятого в соответствии с настоящим Положением, и в соответствии со статьёй 20 Федерального закона о приватизации, Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860.</p>	<p>Часть 1 статьи 11 Положения о приватизации приведена в соответствие с нормами ст. 20 Закона о приватизации. Постановление Правительства от 12.08.2002 г. № 585 утратило силу с 29.10.2019 г., так как все торги по продаже муниципального имущества проводятся исключительно в электронной форме.</p>
Статья 12. Продажа муниципального имущества посредством публичного предложения, без объявления цены		
<p>1. Продажа муниципального имущества посредством публичного предложения осуществляется на основании решения об условиях приватизации муниципального имущества, принятого в соответствии с настоящим Положением, в случае, если аукцион по продаже указанного имущества был признан несостоявшимся.</p> <p>Информационное сообщение о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, а также на официальном сайте администрации Тайшетского района, в срок не позднее трех месяцев со дня признания аукциона несостоявшимся.</p> <p>2. Порядок продажи муниципального имущества посредством публичного предложения регулируется статьёй 23 Федерального закона о приватизации, Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утверждённым Федерацией от 22.07.2002 № 549.</p> <p>3. Продажа муниципального имущества без объявления цены осуществляется на основании решения об условиях приватизации муниципального имущества, принятого в соответствии с настоящим Положением, если продажа этого имущества посредством публичного предложения не состоялась.</p> <p>4. Порядок продажи муниципального имущества без объявления цены регулируется статьёй 24 Федерального закона о приватизации, Положением об организации продажи государственного или муниципального</p>	<p>1. Продажа муниципального имущества посредством публичного предложения осуществляется на основании решения об условиях приватизации муниципального имущества, принятого в соответствии с настоящим Положением, в случае, если аукцион по продаже указанного имущества был признан несостоявшимся.</p> <p>Информационное сообщение о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, а также на официальном сайте администрации Тайшетского района, в срок не позднее трех месяцев со дня признания аукциона несостоявшимся.</p> <p>В день размещения информационного сообщения на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определённом Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте администрации Тайшетского района на электронной площадке размещаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) информационное сообщение о проведении продажи имущества посредством публичного предложения; 2) электронная форма заявки; 3) проект договора купли-продажи имущества; 4) иные сведения, предусмотренные Федеральным законом о приватизации. <p>2. Порядок продажи муниципального имущества посредством публичного предложения регулируется статьёй 23 Федерального закона о приватизации, Положением об организации и проведении продажи государственного</p>	<p>Статья 12 Положения о приватизации приведена в соответствие с нормами ст. ст. 23 и 24 Закона о приватизации. Постановление Правительства от 22.07.2002 г. № 549 утратило силу с 29.10.2019 г., так как все торги по продаже муниципального имущества проводятся исключительно в электронной форме.</p> <p>Информационное обеспечение приватизации муниципального имущества согласуется с требованиями ст. 15 и ч. 6 ст. 32.1 Закона о приватизации.</p>

<p>имущества без объявления цены, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549.</p> <p>5. При продаже муниципального имущества без объявления цены его начальная цена не определяется. В случае поступления предложений о цене приобретения имущества (далее - предложение) от нескольких претендентов покупателем признается лицо, предложившее наибольшую цену. При поступлении нескольких одинаковых предложений о цене муниципального имущества покупателем признается лицо, подавшее заявку ранее других.</p> <p>6. Для определения покупателя Уполномоченный орган в указанный в информационном сообщении о продаже имущества срок осуществляет вскрытие конвертов с предложениями, при котором вправе присутствовать подавшие предложения претенденты на заключение договора (далее - претенденты) или их представители, рассматривает предложения и оформляет протокол об итогах.</p> <p>Протокол об итогах должен содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> сведения об имуществе; общее количество зарегистрированных предложений; сведения об отказах в рассмотрении предложений с указанием подавших их претендентов и причин отказов; сведения о рассмотренных предложениях с указанием подавших их претендентов; сведения о покупателе имущества; цену приобретения имущества, предложенную покупателем; иные необходимые сведения. <p>В протокол об итогах включается решение продавца о признании продажи имущества несостоявшейся в случае, если в указанный в информационном сообщении о продаже имущества срок для приема предложений ни одно предложение не было зарегистрировано.</p> <p>Уведомление об отказе в рассмотрении предложения, уведомление о признании претендента покупателем имущества выдаются соответственно претендентам и покупателю или их представителям под расписку либо направляются заказным письмом с уведомлением о вручении в день подведения итогов.</p> <p>Протокол об итогах может быть обжалован претендентами в соответствии с законодательством.</p>	<p>или муниципального имущества в электронной форме, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860.</p> <p>3. Продажа муниципального имущества без объявления цены осуществляется на основании решения об условиях приватизации муниципального имущества, принятого в соответствии с настоящим Положением, если продажа этого имущества посредством публичного предложения не состоялась.</p> <p>4. Порядок продажи муниципального имущества без объявления цены регулируется статьёй 24 Федерального закона о приватизации, Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860.</p> <p>5. При продаже муниципального имущества без объявления цены его начальная цена не определяется. В случае поступления предложений о цене приобретения имущества (далее - предложение) от нескольких претендентов покупателем признается лицо, предложившее наибольшую цену. При поступлении нескольких одинаковых предложений о цене муниципального имущества покупателем признается лицо, подавшее заявку ранее других лиц.</p>	
Статья 20. Отчет о результатах приватизации муниципального имущества		
<p>2 Отчёт о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год подлежит размещению на официальном сайте администрации Тайшетского района одновременно с представлением в Думу Тайшетского района.</p>	<p>2. Отчёт о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определённом Правительством Российской Федерации, а также в Бюллетене нормативных правовых актов Тайшетского района "Официальная среда", на официальном сайте администрации Тайшетского района.</p>	<p>Информационное обеспечение приватизации муниципального имущества согласуется с требованиями ст. 15 Закона о приватизации.</p>

Согласно п. 3. ст. 2 Закона о приватизации, приватизация муниципального имущества осуществляется органами местного самоуправления самостоятельно в порядке, предусмотренном Федеральным [законом](#) о приватизации. Органы местного самоуправления самостоятельно определяют порядок принятия решений об условиях приватизации (п. 4 ст. 14 Закона о приватизации).

Федеральным [законом](#) от 01.04.2019 г. № 45-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон "О приватизации государственного и муниципального имущества" согласно которым с 1 июня 2019 года торги по продаже государственного и муниципального имущества проводятся исключительно в электронной форме.

Положение об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585 утратило силу в связи с изданием [Постановления](#) Правительства РФ от 17.10.2019 г. 1341 "О внесении изменений в Правила реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43-46 Лесного кодекса Российской Федерации и Положение об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации", [вступившего](#) в силу по истечении 7 дней после дня официального опубликования (опубликовано на Официальном интернет-портале правовой информации <http://www.pravo.gov.ru> - 22.10.2019). Окончание действия документа - 29.10.2019 г.

Положение об организации продажи государственного или муниципального имущества без объявления цены, утверждённое постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549. утратило силу в связи с изданием [Постановления](#) Правительства РФ от 17.10.2019 г. 1341 "О внесении изменений в Правила реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43 - 46 Лесного кодекса Российской Федерации и Положение об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации", [вступившего](#) в силу по истечении 7 дней после дня официального опубликования (опубликовано на Официальном интернет-портале правовой информации <http://www.pravo.gov.ru> - 22.10.2019). Окончание действия документа - 29.10.2019 г.

Порядок организации и проведения продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества, специализированного аукциона, конкурса, продажи имущества посредством публичного предложения и без объявления цены в соответствии с требованиями, установленными Федеральным [законом](#) "О приватизации государственного и муниципального имущества" определяется Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860. Изменения, внесенные [Постановлением](#) Правительства РФ от 17.10.2019 N 1341, [вступают](#) в силу по истечении 7 дней после дня официального опубликования (опубликовано на Официальном интернет-портале правовой информации <http://www.pravo.gov.ru> - 22.10.2019).

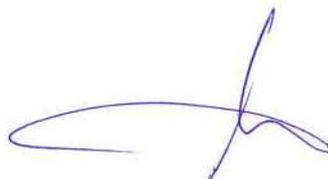
Таким образом, предлагаемые Проектом решения Думы Тайшетского района изменения и дополнения в Положение о приватизации соответствуют нормам Федерального закона от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860.

Выводы:

1. Проект решения Думы Тайшетского района "О внесении изменений в Положение о приватизации муниципального имущества муниципального образования "Тайшетский район" соответствуют нормам Федерального закона от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860.

2. Проект решения Думы Тайшетского района "О внесении изменений в Положение о приватизации муниципального имущества муниципального образования "Тайшетский район" принимается в рамках предусмотренных законодательством полномочий, уполномоченным органом, не противоречит действующему законодательству и не содержит коррупциогенных факторов.

Председатель КСП
Тайшетского района



О.Б. Шитенко