

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
КОНТРОЛЬНО-СЧЁТНАЯ ПАЛАТА  
ТАЙШЕТСКОГО РАЙОНА**

---

**Экспертное заключение №283-З  
на проект решения Думы Тайшетского «О внесении изменений в Перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Тайшетский район» и подлежащего передаче в муниципальную собственность Квитокского муниципального образования»**

«08» декабря 2021г.

г.Тайшет

Утверждено распоряжением  
И.о.председателя КСП  
Тайшетского района  
от 08.12.2021 г. №603-р

Настоящее экспертное заключение подготовлено Контрольно-счетной палатой Тайшетского района (далее – КСП Тайшетского района, КСП), в соответствии с частью 2 статьи 9 Федерального закона от 07.02.2011 г. № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», частью 2 статьи 157 Бюджетного кодекса Российской Федерации (далее - БК РФ), на основании статьи 8 Положения о Контрольно-счетной палате Тайшетского района, утвержденного решением Думы Тайшетского района от 30.11.2021 г. №145, распоряжения и.о.председателя КСП Тайшетского района на проведение экспертно-аналитического мероприятия от 06.12.2021 г. № 599-р.

**Предмет экспертно-аналитического мероприятия:**

Проект решения Думы Тайшетского района «О внесении изменений в Перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Тайшетский район» и подлежащего передаче в муниципальную собственность Квитокского муниципального образования».

**Цель экспертно-аналитического мероприятия:**

Определение соответствия положений, изложенных в Проекте решения Думы Тайшетского района, действующим нормативным правовым актам федерального законодательства, законам Иркутской области и нормативным правовым актам муниципального образования «Тайшетский район».

## **Сроки начала и окончания проведения экспертно-аналитического мероприятия:**

с 06 декабря. 2021 г. по 08 декабря 2021 г.

## **Исполнители экспертно-аналитического мероприятия:**

Ведущий инспектор КСП Тайшетского района – С.Ю. Зайцева.

## **Нормативные правовые акты:**

- Бюджетный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 07.02.2011 г. № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований»;
- Федеральный закон от 22.08.2004 г. № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Закон Иркутской области от 16.05.2008 года № 14-оз «Об отдельных вопросах разграничения имущества, находящегося в муниципальной собственности, между муниципальными образованиями Иркутской области»;
- Устав муниципального образования «Тайшетский муниципальный район Иркутской области»;
- Положение о Контрольно-счетной палате муниципального образования «Тайшетский район», утвержденное решением Думы Тайшетского района от 30.11.2021 г. № 145;
- Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Тайшетский район», утвержденный решением Думы Тайшетского района от 28.11.2017 г. № 99.

## **Для проведения экспертизы в Контрольно-счетную палату Тайшетского района 06.12.2021 г. Думой Тайшетского района направлены следующие документы:**

1. Проект решения Думы Тайшетского района «О внесении изменений в Перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Тайшетский район» и подлежащего передаче в муниципальную собственность Квитокского муниципального образования» (далее – Проект решения).
2. Пояснительная записка к Проекту решения Думы Тайшетского района.

### **В ходе проведения экспертизы установлено:**

Согласно статьи 4 Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Тайшетский район», утвержденного решением Думы Тайшетского района от 28.11.2017 г. № 99 к компетенции Думы Тайшетского района в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом относится принятие решений о передаче недвижимого муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Тайшетский район», в собственность Российской Федерации, Иркутской области, муниципальную собственность иных муниципальных образований.

Порядок согласования перечня имущества, подлежащего передаче, порядок направления согласованных предложений органами местного самоуправления соответствующих муниципальных образований органам государственной власти субъектов Российской Федерации и перечень документов, необходимых для принятия правового акта субъекта Российской Федерации о разграничении имущества, устанавливаются законом субъекта Российской Федерации.

Порядок согласования перечня имущества, подлежащего передаче, порядок направления согласованных предложений органами местного самоуправления соответствующих муниципальных образований Иркутской области уполномоченному органу государственной власти Иркутской области и перечень документов, необходимых для принятия правового акта Иркутской области о разграничении муниципального имущества, а также момент возникновения права собственности на передаваемое имущество установлен законом Иркутской области от 16.05.2008 г. № 14-оз «Об отдельных вопросах разграничения имущества, находящегося в муниципальной собственности, между муниципальными образованиями Иркутской области».

Решением Думы Тайшетского района от 29.12.2020 г. № 28 был согласован Перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Тайшетский район» и подлежащего передаче в муниципальную собственность Квитокского муниципального образования.

Согласно указанного перечня передаче подлежали 82 объекта (79 объектов жилищного фонда, 3 земельных участка).

Проектом решения Думы Тайшетского района предлагается 2 объекта жилищного фонда исключить из согласованного Перечня, а именно:

28	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 47,7 кв.м.	Иркутская обл., Тайшетский р-н, поселок ж/д станции Невельская, ул. Транспортная, д.14, кв.1	38:14:031801:467
73	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 70 кв.м.	Иркутская обл., Тайшетский р-н, поселок ж/д станции Невельская, ул. Вокзальная, д.6, кв.2	38:14:031801:153

Согласно пояснительной записке, представленной к Проекту решения Думы Тайшетского района, Комитетом по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского района:

В соответствии с Законом Иркутской области от 16 мая 2008 года № 14-оз «Об отдельных вопросах разграничения имущества, находящегося в

муниципальной собственности, между муниципальными образованиями Иркутской области» перечень имущества был согласован решением Думы Квитокского муниципального образования 18 февраля 2021 года № 147 и пакет документов был направлен в Министерство имущественных отношений для подготовки проекта распоряжения Правительства Иркутской области о разграничении имущества.

Однако в связи с допущенной технической ошибкой в кадастровых номерах в решении Думы Квитокского муниципального образования от 18.02.2021г. №147 два объекта не были включены в распоряжение Правительства Иркутской области о разграничении имущества.

Внесение изменений в Перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Тайшетский район» и подлежащего передаче в муниципальную собственность Квитокского муниципального образования, согласованный решением Думы Тайшетского района от 29 декабря 2020 года №28, носит уточняющий характер и будет способствовать разграничению муниципального имущества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

#### **Выводы:**

Проект решения Думы Тайшетского района «О внесении изменений в Перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Тайшетский район» и подлежащего передаче в муниципальную собственность Квитокского муниципального образования» принимается в рамках предусмотренных законодательством полномочий, уполномоченным органом и не противоречит действующему законодательству.

И.о. председателя КСП  
Тайшетского района



М.П. Мароко