

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КОНТРОЛЬНО-СЧЁТНАЯ ПАЛАТА
ТАЙШЕТСКОГО РАЙОНА**

**Экспертное заключение № 190-3
на проект решения Думы Тайшетского района «О передаче
муниципального имущества муниципального образования «Тайшетский
район» в федеральную собственность»**

«19» августа 2022 г.

г. Тайшет

Утверждено распоряжением
председателя КСП Тайшетского района
от 19.08.2022 г. № 299-р

Настоящее экспертное заключение подготовлено Контрольно-счётной палатой Тайшетского района (далее – КСП Тайшетского района), в соответствии с ч. 2 статьи 9 Федерального закона от 07.02.2011 г. № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счётных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», требованиями ч. 2 статьи 157 Бюджетного кодекса Российской Федерации (далее - БК РФ), Положением «О Контрольно-счётной палате Тайшетского района», утвержденным решением Думы Тайшетского района от 30.11.2021 г. № 145, распоряжением председателя КСП Тайшетского района на проведение экспертно-аналитического мероприятия от 17.08.2022 г. № 294-р

Предмет экспертно-аналитического мероприятия:

Проект решения Думы Тайшетского района «О передаче муниципального имущества муниципального образования «Тайшетский район» в федеральную собственность».

Цель экспертно-аналитического мероприятия:

Определение соответствия положений, изложенных в проекте решения Думы Тайшетского района, действующим нормативным правовым актам федерального законодательства, законам Иркутской области и нормативным правовым актам муниципального образования «Тайшетский район»

**Сроки начала и окончания проведения экспертно-аналитического
мероприятия:**

с 17 августа 2022 г. по 19 августа 2022 г.

Нормативные правовые акты:

- Бюджетный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 07.02.2011 г. № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований»;
- Федеральный закон от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Постановление Правительства РФ от 13.06.2006 г. № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации»;
- Устав муниципального образования «Тайшетский муниципальный район Иркутской области»;
- Положение «О Контрольно-счетной палате Тайшетского района», утвержденным решением Думы Тайшетского района от 30.11.2021 г. № 145;
- Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Тайшетский район», утвержденный решением Думы Тайшетского района от 28.11.2017 г. № 99.

Для проведения экспертизы в Контрольно-счетную палату Тайшетского района 16.08.2022 г. поступили следующие документы:

1. Проект решения Думы Тайшетского района «О передаче муниципального имущества муниципального образования «Тайшетский район» в федеральную собственность»;
2. Пояснительная записка к проекту решения Думы Тайшетского района.

В ходе проведения экспертизы установлено:

Проект решения Думы Тайшетского района «О передаче муниципального имущества муниципального образования «Тайшетский район» в федеральную собственность» разработан Комитетом по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского района. Субъект правотворческой инициативы – мэр Тайшетского района.

В перечень имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности Тайшетского района в федеральную собственность, включено нежилое помещение, расположенное по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, пос. ж/д ст Разгон, ул. Молодежная, д. 12/1.

В нежилом помещении осуществляет свою деятельность почтовое отделение связи АО «Почта России», которое было создано в 2019 году в результате реорганизации (преобразования) федерального государственного унитарного предприятия «Почта России».

Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Тайшетский район», утвержденным решением Думы Тайшетского района от 28.11.2017 г. № 99 (далее – Порядок № 99) устанавливается компетенция и полномочия Думы Тайшетского района, мэра Тайшетского района, администрации Тайшетского района в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом.

Согласно статьи 4 Порядка № 99 к компетенции **Думы Тайшетского района** в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом относится принятие решений **о передаче недвижимого муниципального имущества**, находящегося в собственности муниципального образования «Тайшетский район», в собственность Российской Федерации, Иркутской области, муниципальную собственность иных муниципальных образований.

Передача имущества из муниципальной собственности в федеральную собственность регулируется нормами:

- частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 122-ФЗ);

- постановлением Правительства РФ от 13 июня 2006 года № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации».

В соответствии с частью 11 статьи 154 Федерального закона №122-ФЗ находящееся в муниципальной собственности имущество, которое может находиться в федеральной собственности, подлежит безвозмездной передаче в федеральную собственность в случае, если указанное имущество используется государственными унитарными предприятиями.

Согласно Постановления Верховного Совета Российской Федерации от 27 декабря 1991 года № 3020-1 «О разграничении государственной собственности в Российской Федерации на федеральную собственность, государственную собственность республик в составе Российской Федерации, краев, областей, автономной области, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга и муниципальную собственность», Федерального закона от 29 июня 2018 года № 171-ФЗ «Об особенностях реорганизации федерального государственного унитарного предприятия «Почта России», основах деятельности акционерного общества «Почта России» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» нежилое помещение, которым в настоящее время

непрерывно пользуется АО «Почта России» по целевому назначению для размещения почтового отделения в пос. ж/д ст Разгон подлежит безвозмездной передаче в федеральную собственность.

В представленной пояснительной записке указано, что в отношении объекта недвижимого имущества, предлагаемого к передаче, проведена техническая инвентаризация, постановка на кадастровый учет, а также зарегистрировано право муниципальной собственности муниципального образования «Тайшетский район».

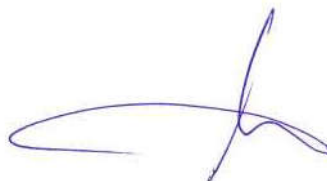
Согласно представленной выписке из реестра объектов муниципальной собственности муниципального образования Тайшетский района от 17.08.2022 г. № 82 помещение по адресу: Иркутская обл., Тайшетский р-он, п ж/д ст. Разгон, ул. Молодежная, д. 12/1, 1970 г.в., площадью 22,5 кв. м., кадастровый номер 38:14:130301:410 находится в казне муниципального имущества района.

На основании вышеизложенного, передача нежилого помещения, расположенного по адресу: Иркутская обл., Тайшетский р-он, п ж/д ст. Разгон, ул. Молодежная, д. 12/1, 1970 г.в., площадью 22,5 кв. м., кадастровый номер 38:14:130301:410 в федеральную собственность Российской Федерации является законной и обоснованной.

Выводы:

1. Проект решения Думы Тайшетского района «О передаче муниципального имущества муниципального образования «Тайшетский район» в федеральную собственность» принимается в рамках предусмотренных законодательством полномочий, уполномоченным органом и не противоречит действующему законодательству.

Председатель КСП
Тайшетского района



О.Б. Шитенко